

Dunaharaszti Város Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2019. (XI. 25.)
rendelete

a lakás megvalósítását szolgáló építési tevékenységre vonatkozó
változtatási tilalom elrendeléséről

Dunaharaszti Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. § (1) Dunaharaszti Város Önkormányzata, a (2) bekezdésben meghatározott esetek kivételével változtatási tilalmat rendel el Dunaharaszti Város közigazgatási területén belül, Dunaharaszti Város 3/2017. (III. 1.) rendelettel elfogadott többször módosított mindenkor hatályos Helyi Építési Szabályzatában kisvárosias, kertvárosias lakóterületek, és településközpont vegyes területek építési övezeteibe sorolt építési telkeken lakás megvalósítását szolgáló építési tevékenységre.
(2) Az (1) bekezdés szerinti változtatási tilalom nem terjed ki azon építési, illetve rendeltetésmódosítást, rendeltetésváltozást és rendeltetési egység szám változást eredményező tevékenységekre, amely tevékenységek megfelelnek a 124/2019. (XI. 22.) sz. Kt. határozatban foglalt követelményeknek.
(3) Az (1) bekezdés szerinti változtatási tilalom az egyes telkek és építmények rendeltetésszerű használatát biztosító személygépkocsi elhelyezésének, valamint az egy épületben kettő vagy kettőnél több lakás megvalósítását szolgáló építési tevékenységre szabályait meghatározó helyi építési szabályzat módosítás időszakára, a módosítás hatályba lépésének időpontjáig érvényes.
2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dr. Szalay László
polgármester

Kiss Gergely
jegyző

Záradék: A rendelet kihirdetve 2019. november 25-én.

Dunaharaszti, 2019. november 25.

Kiss Gergely
jegyző