

Ajánlattételi felhívás

A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek

Hivatalos név: Dunaharaszti Város Önkormányzata			Nemzeti azonosítószám: AK01918
Postai cím: Fő út 152.			
Város: Dunaharaszti	NUTS-kód: HU120	Postai irányítószám: 2330	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Fegyveres Tibor			Telefon: +36 24504445
E-mail: titkarsag@dunaharaszti.hu			Fax: +36 24370457
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: www.dunaharaszti.hu A felhasználói oldal címe: (URL)			

I.2) Közös közbeszerzés

Nem.

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentumokat a következő pontban meghatározott szervezet közvetlenül, elektronikus úton juttatja el az ajánlattevők részére, az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg.
További információ a következő címen szerezhető be: KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (2700 Cegléd, Malom u. 18., e-mail: kpgconsult@t-online.hu, tel.: +36 53500956, fax: +36 53500957, címzett: Kovács Gábor ügyvezető)
Az ajánlat benyújtandó: KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (2700 Cegléd, Malom u. 18.)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Regionális/helyi szintű

I.5) Fő tevékenység

Általános közszolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Dunaharaszti középületek épületenergetikai fejlesztése	Hivatkozási szám: ²
II.1.2) Fő CPV-kód:	45262690-4
II.1.3) A szerződés típusa: Építési beruházás	
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: Dunaharaszti középületek épületenergetikai fejlesztése vállalászási szerződés keretében	
II.1.6) Részekre bontás	

Részajánlat tételére lehetőség van.

Ajánlatok benyújthatók: valamennyi részre.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Óvoda	Rész száma: 1
II.2.2) További CPV-kód(ok): Fő CPV-kód: 45321000-3 Fő CPV-kód: 45421100-5 Fő CPV-kód: 45310000-3 Fő CPV-kód: 09331200-0	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: HU120 A teljesítés helye: 2330 Dunaharaszti, Temető utca 26. hrsz.: 571/1.	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: A Dunaharaszti Mese Óvoda épületenergetikai fejlesztése: homlokzati hőszigetelés 1410 m ² , lapostető szigetelés 1633 m ² , magastető szigetelés 169 m ² , homlokzati nyílászárók cseréje összesen 142 db ajtó és ablak különféle méretben, továbbá tetőre szerelt, polykristályos napelem modulokból szerelt, összességében 29,00 kWp csúcsteljesítményű napelemes rendszer telepítése, a hozzá tartozó járulékos munkákkal együtt.	
II.2.5) Értékelési szempontok Az alábbi értékelési szempontok Minőségi szempont – Megnevezés: 1. Jótállás vállalt időtartama (a minimálisan 36 hónapot kötelező vállalni, a 60 hónapon felül vállalt időtartam esetén 60 hónappal kerül értékelésre) / Súlyszám: 20 2. Teljesítés időtartama (egész hónapban kifejezve, a szerződés hatályba lépésétől számítva) / Súlyszám: 10 Ár szempont – Megnevezés: 3. Nettó ajánlati ár / Súlyszám: 70	
II.2.7) A szerződés időtartama Időtartam hónapban: legfeljebb 10 hónap (a szerződés hatályba lépésétől számítva) A szerződés teljesítésének időtartama bírálati szempont, ezért az ajánlatkérő elvárja, hogy az ajánlattevő ennél kedvezőbb megajánlást tegyen az ajánlatban. Az ajánlatkérő előteljesítést elfogad. A szerződés meghosszabbítható: nem	
II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): nem	
II.2.10) Opciókra vonatkozó információ Opciók: nem	
II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: igen Projekt száma vagy hivatkozási száma: „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” című, KEHOP-5.2.9. azonosító számú pályázati felhívás.	
II.2.13) További információ A munkákat az ajánlattételi dokumentációval átadott műszaki dokumentációnak megfelelően kell elvégezni.	
II.2.1) Elnevezés: Bölcsőde és Művelődési Ház	Rész száma: 2

<p>II.2.2) További CPV-kód(ok):</p> <p>Fő CPV-kód: 45321000-3</p> <p>Fő CPV-kód: 45421100-5</p> <p>Fő CPV-kód: 45310000-3</p> <p>Fő CPV-kód: 09331200-0</p>
<p>II.2.3) A teljesítés helye:</p> <p>NUTS-kód: HU120 A teljesítés helye: 2330 Dunaharaszti, Kossuth Lajos utca 4. hrsz.: 3825., 2330 Dunaharaszti, Táncsics Mihály utca 2. hrsz.: 3278.</p>
<p>II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:</p> <p>A Dunaharaszti Városi Bölcsőde épületenergetikai fejlesztése: homlokzati hőszigetelés 709 m², lapostető szigetelés 335 m², magastető szigetelés 19 m², fűdémszigetelés 278 m², homlokzati nyílászárók cseréje összesen 64 db ajtó és ablak különféle méretben, továbbá tetőre szerelt, polykristályos napelem modulokból szerelt, összességében 13,92 kWp csúcsteljesítményű napelemes rendszer telepítése, a hozzá tartozó járulékos munkákkal együtt.</p> <p>A Dunaharaszti József Attila Művelődési Ház épületenergetikai fejlesztése: homlokzati hőszigetelés 668 m², magastető szigetelés 227 m², fűdémszigetelés 688 m², homlokzati nyílászárók cseréje összesen 40 db ajtó és ablak különféle méretben, továbbá tetőre szerelt, polykristályos napelem modulokból szerelt, összességében 11,02 kWp csúcsteljesítményű napelemes rendszer telepítése, a hozzá tartozó járulékos munkákkal együtt.</p>
<p>II.2.5) Értékelési szempontok</p> <p>Az alábbi értékelési szempontok</p> <p>Minőségi szempont – Megnevezés:</p> <ol style="list-style-type: none"> Jótállás vállalt időtartama (a minimálisan 36 hónapot kötelező vállalni, a 60 hónapon felül vállalt időtartam esetén 60 hónappal kerül értékelésre) / Súlyszám: 20 Teljesítés időtartama (egész hónapban kifejezve, a szerződés hatályba lépésétől számítva) / Súlyszám: 10 <p>Ár szempont – Megnevezés:</p> <ol style="list-style-type: none"> Nettó ajánlati ár / Súlyszám: 70
<p>II.2.7) A szerződés időtartama</p> <p>Időtartam hónapban: legfeljebb 10 hónap (a szerződés hatályba lépésétől számítva)</p> <p>A szerződés teljesítésének időtartama bírálati szempont, ezért az ajánlatkérő elvárja, hogy az ajánlattevő ennél kedvezőbb megajánlást tegyen az ajánlatban. Az ajánlatkérő előteljesítést elfogad.</p> <p>A szerződés meghosszabbítható: nem</p>
<p>II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk</p> <p>Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): nem</p>
<p>II.2.10) Opciókra vonatkozó információ</p> <p>Opciók: nem</p>
<p>II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk</p> <p>A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: igen</p> <p>Projekt száma vagy hivatkozási száma: „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” című, KEHOP-5.2.9. azonosító számú pályázati felhívás.</p>
<p>II.2.13) További információ</p> <p>A munkákat az ajánlattételi dokumentációval átadott műszaki dokumentációnak megfelelően kell elvégezni.</p>

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan

<p>gazdasági szereplő, akinek tekintetében a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok fennállnak.</p> <p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) – (2) bekezdése szerint kell az ajánlatban írásban nyilatkoznia, illetve dokumentumot benyújtania.</p>
<p>III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság</p>
<p>A Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő az eljárásban nem ír elő alkalmassági követelményt.</p>
<p>III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság</p>
<p>A Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő az eljárásban nem ír elő alkalmassági követelményt.</p>
<p>III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk</p> <p>A szerződés nem fenntartott.</p>
<p>III.1.6) A szerződés biztosítékai:</p> <p>Késedelmi kötbér, meghiúsulási kötbér, jótállás, jótállási biztosíték az ajánlattételi dokumentációban részletezettek szerint.</p>
<p>III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:</p> <p>Az ajánlatkérő nem határoz meg tartalékkeretet. A számlák kifizetése utófinanszírozással történik.</p> <p>Ajánlatkérő előleget biztosít a Kbt. 135. § (7) bekezdésének megfelelően, a nettó ajánlati ár legfeljebb 30 százalékának megfelelő összegben. Az ajánlatkérő az előleg adását nem köti előleg visszafizetési biztosíték nyújtásához.</p> <p>Az ajánlatkérő biztosítja részszámlák benyújtásának a lehetőségét az elvégzett teljesítéssel arányos mértékben a 25 százalékos, az 50 százalékos, és a 75 százalékos készülségi fok elérését követően. A végszámla a sikeres műszaki átadás-átvételt követően nyújtható be.</p> <p>Az előleg levonása a részszámlákból és a végszámlából arányosan történik.</p> <p>A számla benyújtására és teljesítésére az ajánlatkérő a Kbt. a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet előírásait alkalmazza. Fizetési határidő 30 nap.</p> <p>Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint.</p> <p>A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentáció, illetve a szerződéstervezet tartalmazza.</p> <p>A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok még:</p> <ul style="list-style-type: none"> - A 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet - Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet. - Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény, különösen, de nem kizárólagosan annak 36/A. §-a. - Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény - Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény - Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet; - A számla késedelmes fizetése esetében a Ptk. 6:155.§ (1) és (2) bekezdése irányadó.
<p>III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:</p> <p>Az ajánlatkérő a projektársaság létrehozásának lehetőségét kizárja. Együttes ajánlat esetén a vezető céget meg kell jelölni, a konzorciumi/együttműködési szerződést az ajánlathoz kell csatolni.</p>

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

<p>IV.1.1) Az eljárás fajtája</p>
<p>Nyílt eljárás a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerint</p>
<p>IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk</p>

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni: nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum: 2017/11/30 Helyi idő: 14:00

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

magyar

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Az időtartam napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2017/11/30 Helyi idő: 14:00

Hely: KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (2700 Cegléd, Malom u. 18.)

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: Az ajánlatok felbontásán a Kbt. 68. §-ában meghatározott személyek lehetnek jelen.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: nem

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

Az ajánlatkérő a beruházást a II.2.12) pontban hivatkozott pályázati konstrukcióra benyújtandó pályázatból kívánja finanszírozni. A pályázat benyújtásának feltétele a feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatása és a feltételes vállalkozási szerződés megkötése. A feltételes vállalkozási szerződés akkor lép hatályba, mikor az ajánlatkérő a tárgyi projektre vonatkozó Támogatási Szerződést kézhez vette és erről a nyertes ajánlattevőt tájékoztatta. A feltételes vállalkozási szerződés hatályát veszti, amennyiben a pályázat kiírója a pályázatot írásban elutasítja.

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához nem kötött.

VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele

Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

1 – 100 egész pont

VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül:

Jótállás vállalt időtartama: egyenes arányosítás

Teljesítés időtartama: fordított arányosítás

Ajánlati ár: fordított arányosítás

VI.3.12) További információk:

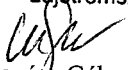
1) Az ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) – b) pontjai és a Kbt. 67. § (4) bekezdésének tekintetében nyilatkoznia kell.

- 2) Az ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdése tekintetében nyilatkoznia kell.
- 3) Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját, mint az eljárás eredménytelenné nyilvánítására okot adó körülményt.
- 4) Az ajánlatokat az ajánlattételi dokumentációban meghatározott formai követelmények szerint kell benyújtani, 1 eredeti példányban zárt csomagolásban. A csomagoláson „Dunaharaszti, az ajánlattételi határidő lejárta előtt felbontani tilos” feliratot kell feltüntetni. A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak a megadott címen történő kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor került. A postázási késedelem kockázatát az ajánlattevő viseli.
- 5) Közös ajánlattétel és konzorcium esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlatot tevők egyetemleges felelősségvállalásáról szóló nyilatkozatot, valamint a feladat elvégzésére vonatkozó, a tagok közötti munkamegosztás leírását, részesedésük %-os arányait, és a képviselőre feljogosított cég illetve képviselőjének megnevezését is tartalmazó, egymás közötti megállapodásának egy eredeti, vagy másolati példányát.
- 6) Ajánlattevőnek, valamint a közös ajánlattevőnek csatolnia kell az ajánlatot aláíró személy eredeti aláírási címpéldányát, aláírás-mintáját, vagy annak másolatát.
- 7) Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1) bekezdésében foglaltakra.
- 8) Az ajánlathoz csatolandó igazolások tekintetében az ajánlatkérő az egyszerű másolatot elfogadja.
- 9) Az ajánlatkérő a Kbt. 71. § szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.
- 10) Az ajánlatkérő előírja, hogy valamennyi a szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson az ajánlatkérő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is
- 11) Ha az ajánlatkérő a második legkedvezőbbnek minősített ajánlatot tevőt is meghatározza, az eljárás nyertesének visszalépése esetén vele köt szerződést.
- 12) Az ajánlatok összeállításánál a felhívásban és az ajánlatkérő által összeállított dokumentációban és – az ezekben nem szabályozottak vonatkozásában – a 2015. évi CXLI. törvény előírásaiban foglaltak szerint kell az ajánlattevőnek eljárni, és ajánlatát elkészíteni.

VI.4) E hirdetmény közvetlen megküldésének dátuma: 2017/11/21

Az ajánlattételi felhívást ellenjegyzí:

Kovács Gábor
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00846


Kovács Gábor
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 00846